Avvocato per rumori molesti dai vicini

https://www.alassistenzalegale.it/wp-content/uploads/2018/03/Avvocato-per-rumori-molesti-dai-vicini.mp4



Avvocato per rumori molesti dai vicini

Che tipo di risarcimento danni ho il diritto di ottenere nel caso in cui sia vittima di rumori provenienti dai vicini?

È un argomento sempre presente e di cui si dibatte spesso negli studi degli avvocati. Sono numerose infatti sono le persone che vivono all'interno di condomini e palazzi.

Una volta accertato che dal piano superiore provengano rumori molesti intollerabili, il risarcimento del danno in questione si rivela di due tipi.

Avvocato per rumori molesti dai vicini: la Cassazione

Su questa tematica sempre all'ordine del giorno si è recentemente espressa la Corte di Cassazione.

La Corte ha infatti stabilito che esistono due tipologie differenti di indennizzo.

Avvocato per rumori molesti dai vicini: il danno esistenziale



Danno esistenziale. Con questo termine ci si riferisce al risarcimento ad una vita serena, la giustizia garantisce quindi il diritto a vivere una vita serena. Questo è indipendente dal fatto che la vittima abbia subito il danno.

Si presume che la vittima abbia subito e sopportato dei rumori che provengono generalmente dal piano di sopra e che in qualche modo sia stata danneggiata. Una recente sentenza ha condannato i vicini del piano di sopra a risarcire la famiglia del piano di sotto costretta a sentire i rumori con la cifra di 10 mila euro.

Questo tipo di indennizzo è più facilmente ottenibile poiché è un danno che si presume, non richiede certificazioni e perizie e va provato solamente il fatto che esista del rumore fastidioso e intollerabile.



Avvocato per rumori molesti dai vicini: il danno biologico

Danno biologico. Con questo termine ci si riferisce a un danno che causa problemi psichici e psicologici.

Per questa tipologia di danno è necessario fornire le prove. Quest'ultime verranno certificate da un medico, dallo psicologo o dallo psichiatra. Solo dimostrando in questo modo la connessione tra i rumori molesti e i danni patiti sarà possibile chiedere un indennizzo per danno biologico.

Sarà poi la successiva consulenza tecnica d'ufficio a stabilire il danno biologico. Una volta presentata la richiesta al giudice si potrà eventualmente ottenere un indennizzo risarcitorio, a seconda dell'entità del danno subito e valutato dalla perizia medica.

Rispetto al danno esistenziale risulta essere un danno complesso da certificare e quantificare, per tutta questa serie di certificazioni necessarie per attestarlo.

Quando si ha diritto a un risarcimento danni?

Per poter chiedere risarcimento danni devono sussistere questi punti imprescindibili:

- Si deve aver subito un danno.
- Vi deve essere un comportamento scorretto o illegittimo di qualcuno.
- Deve esistere un nesso causale tra il comportamento scorretto e il danno subito.
- Si deve poter provare che il nesso causale tra comportamento e danno sia effettivo.

Il consiglio, per chi abbia subito danni a causa di rumori provenienti dal vicinato, è quello di rivolgersi a un avvocato per poter far valere al meglio i propri diritti.

Dott. Claudio Bonato www.alassistenzalegale.it

Avvocato per rumori molesti dai vicini

Hanno parlato di noi

CORRIERE DELLA SERA

la Repubblica

Il Sole 24 ORE

il Giornale

ItaliaOggi

Libero Quotidiano.it

fanpage.it

PANORAMA

TGCOM24

TG5

Rai News 24









CORRIERE DELLA SERA

la Repubblica

Il Sole 24 ORE

il Giornale

ItaliaOggi



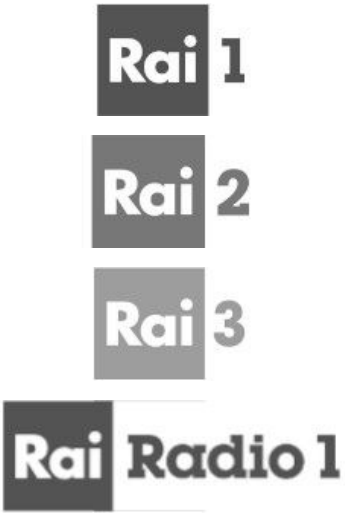
fanpage.it

PANORAMA









Contattaci

- Orari

Lunedì – Venerdì: 9.00 – 13.00 / 14.30 – 19.00

Lunedì – Venerdì:
9.00 – 13.00 / 14.30 – 19.00

- Email

info@alassistenzalegale.it

- Telefono

+39 02 5450823

Chiamaci
Contattaci

☐ Ho letto e accetto i termini dell'Informativa sulla Privacy
Invia